



МЕГАПОЛИС VS ПРИГОРОД

КАЖДЫЙ ЖИТЕЛЬ КРУПНОГО ГОРОДА ХОТЯ БЫ РАЗ ЗАДУМЫВАЛСЯ О ТОМ, КАКОВА ЖИЗНЬ В ПРИГОРОДЕ? И НАОБОРОТ. НЕКОТОРЫЕ ВСЕРЬЕЗ РАССМАТРИВАЮТ ВАРИАНТ ПЕРЕЕЗДА И ДОБИВАЮТСЯ СВОЕЙ ЦЕЛИ. НА ЭТО ЕСТЬ РЯД ПРИЧИН. КОМУ-ТО НЕ ХВАТАЕТ СРЕДСТВ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ В МИЛЛИОННИКЕ. ДРУГИЕ УСТАЛИ ОТ ЗАГРЯЗНЕННОГО ВОЗДУХА И ШУМА МЕГАПОЛИСА. БЕЗУСЛОВНО, ЖИЗНЬ В ПРОВИНЦИИ РАЗМЕРЕННЕЕ И ТИШЕ, ОДНАКО СТОИТ РАССМОТРЕТЬ ОБА ВАРИАНТА: КОМПЛЕКСНО И ПО ВСЕМ ПАРАМЕТРАМ

Для начала необходимо определиться с термином «пригород». Законодательно установлено, что это обособленный населенный пункт, который находится за чертой города. Располагаться он может практически вплотную к городу и, если идет активная застройка, даже сливаться с ним. Но у пригорода есть свои название и границы. Он может быть как городом, так и поселком городского типа или селом. Административно считается отдельным субъектом, поэтому цены на коммуналку, лечение, досуг ниже, чем в большом городе. Хотя бывают и исключения.



ИНФРАСТРУКТУРА

В большинстве пригородов неплохо развита инфраструктура: есть сетевые супермаркеты, учебные заведения, детские сады, больницы. Однако нужно учитывать их количество и качество. Например, в детских садах часто не хватает мест. Если говорить о глубинке, то путь от школы до дома часто становится проблемой. Родителей, чьи дети привыкли к жизни в мегаполисе, не всегда устраивает квалификация педагогов, небольшой выбор кружков и секций для ребенка. Кто-то не готов мириться с одной старой больницей на весь район и отсутствием узких специалистов. Поэтому люди, имеющие личный транспорт, часто отвозят своих детей учиться в город. Обычно это те, кто сам работает в городе. Разумеется, такой образ жизни не всем подойдет.



Очевидный минус пригородов — малое количество мест проведения досуга (клубы, кино, рестораны, бильярд и т.д.). Впрочем, на выходные для многих не составляет труда выбраться в областной центр и этот недостаток практически нивелируется.

А вот экологическая обстановка, как правило, в маленьком городе всегда лучше. Здесь существенно меньше транспорта, промышленных предприятий и шума.



ЖИЛЬЕ

В пригородах того же Харькова активно строится новое жилье. По технологии строительства, планировке и комфорту эти дома порой не уступают новостройкам Первой столицы. В большинстве (хотя и не во всех) городов-спутников стоимость квартир дешевле харьковских.



В большом городе застройщики предлагают среднюю цену 18 тыс. грн за 1 кв. м в многоэтажке. Плюс отделочные работы за свой счет. В пригородах Харькова аналогичное жилье можно приобрести по цене 4 тыс. грн за 1 кв. м.

Если планируется покупка жилья на вторичном рынке, то в провинции вполне реально купить квартиру с хорошим ремонтом по цене 2 тыс. грн за квадратный метр.



РАБОТА И ТРАНСПОРТНОЕ СООБЩЕНИЕ

Несмотря на большое количество преимуществ малого города, одна из главных его проблем — найти хорошую высокооплачиваемую работу. Часто вакансии отдают, как говорится, «по блату» знакомым и родственникам. Ряд специальностей востребованы преимущественно в областном центре. Поэтому большинство живущих или планирующих покупку квартиры в пригороде все же остаются работать в мегаполисе.

По поводу транспорта мнение тоже неоднозначное. У жителей городов-спутников расходы будут выше. Общественный транспорт из расчета на одного члена семьи обойдется в 20–45 грн в день. Собственный автомобиль потребует уже 80–100 грн ежедневных трат на бензин. Частично эти расходы можно уменьшить, если брать с собой попутчиков до города и обратно.

Если рассмотреть карту ближайших пригородов, то станет очевидно, что дорога в некоторые пункты займет меньше времени, чем перемещение из разных районов Первой столицы. Добраться из Чугуева до центра Харькова однозначно получится быстрее, чем из Пятихаток до Рогани. Но тут нужно учитывать все факторы. На первый взгляд Чугуев расположен более чем удачно — в 20–25 минутах от метро «Индустриальная», но утром и вечером время поездки ощутимо увеличивается из-за очередей на пригородный транспорт и пробок.

При выборе пригорода для постоянного проживания следует иметь в виду и наличие этих самых пробок в Первой столице. Деловая жизнь Харькова в основном сосредоточена в центре. И если там работать и передвигаться на своей машине либо наземным транспортом, а жить, к примеру, в Дергачевском или Змиевском районах, то утром и вечером возможны трудности, связанные со своевременным прибытием на работу.

Но если проблемы с транспортом не пугают, то вот очередной плюс маленького населенного пункта — бытует мнение, что люди там более дружелюбны и общительны. Скорее всего, такое впечатление складывается из-за того, что в провинции активнее устанавливаются контакты с местными жителями, в то время как в крупных городах многие не знают даже своих соседей.



ОТКУДА БЕРУТСЯ ДЕПРЕССИИ

Калифорнийские исследователи опровергают распространенное утверждение, что якобы горожане больше подвержены депрессиям. Не видят такой связи и украинские социологи, которые отмечают: 5 из 9 симптомов депрессивного состояния (гнетущее настроение, потеря интереса к чему-либо, проблемы со сном и весом) испытывали 20% женщин и 10% мужчин, независимо от места проживания.

В зоне риска оказываются в первую очередь женщины старшего возраста или пенсионерки, вдовы или разведенные, с низким уровнем образования и дохода. В противовес им студентки, молодые образованные женщины или те, кто имеет социальную поддержку или защиту близких, вряд ли станут пациентами психотерапевтов или психиатров.

Примерно такие же проблемы испытывают одинокие мужчины, которые не могут заработать на себя или содержание семьи. Как правило, чувство безысходности приводит к алкоголизму.



Исходя из всего вышесказанного, можно сделать вывод, что благополучие человека зависит от экономической стабильности, возможности общаться с близкими людьми и проводить время в спокойной обстановке. То есть необходимо, чтобы и у горожан, и у сельчан была возможность общения, посещения мест отдыха. Важна удобная транспортная инфраструктура: оптимально, если дорога с работы домой занимает не более 45 минут — подсчитали международные эксперты. Урбанисты разных стран настаивают на том, что даже в большом мегаполисе можно жить как в маленьком городке. Достаточно, чтобы в пешей доступности были все необходимые социальные и бытовые учреждения и комфортное место для прогулки с семьей: детские площадки и парк.

ВПЕРЕД, К ЛЕГЕНДАРНОМУ «ТИТАНИКУ»

В 2021 ГОДУ КОМПАНИЯ OCEANGATE EXPEDITIONS ПЛАНИРУЕТ ЗАПУСТИТЬ ТУРИСТИЧЕСКИЕ ЭКСКУРСИИ К ЗАТОНУВШЕМУ КОРАБЛЮ «ТИТАНИК». ЭТО БУДЕТ САМЫЙ ДОРОГОЙ ТУР В МИРЕ, СТОИМОСТЬ КОТОРОГО ДЛЯ ОДНОГО ЧЕЛОВЕКА СОСТАВИТ \$125 ТЫС

OceanGate Expeditions — научно-исследовательская компания, базирующаяся в Вашингтоне. С мая по сентябрь 2021 года специалисты компании планируют устроить экспедиции к «Титанику», чтобы определить, в каком состоянии сейчас находится корабль, изучить все обломки вокруг «Титаника», составить его 3D-модель, а также исследовать водный мир рядом и на самом корабле, узнать, кто там сейчас живет.

Президент компании Стокдон Раш (работал в Boeing и NASA) занимается разработкой и строительством подводной лодки из углеродного волокна под названием Titan, которая может опуститься на глубину чуть более 4 километров.

Субмарина вмещает 5 человек: пилот, ученый и три человека, которых компания называет «специалистами по миссии» — каждый из них заплатит \$125 тыс. за восьмидневное приключение.



Эта экспедиция — самый дорогой туристический тур в мире. Для сравнения, восхождение на Эверест с опытным гидом и шерпами (местное племя) обойдется в сумму около \$45 тыс.



ИЗЫСКАННЫЙ ЖИРАФ

Единственному в мире белому жирафу, живущему в заповеднике на северо-востоке Кении, поставили электронную метку, чтобы охранять его со спутника.

В мире остался один белый жираф, его сородичей убили браконьеры. Электронная метка поможет уберечь его. Британское агентство BBC сообщает, что сигнал от метки каждый час будет поступать на спутник и рейнджеры смогут отслеживать его передвижение в режиме реального времени.

Этот жираф не альбинос, он родился с редким генетическим расстройством — леуцизмом, в результате которого кожа утратила свой пигмент.

— После того как в марте браконьеры убили самку и ее семимесячного детеныша, у которых тоже была белая кожа, он, судя по всему, остался единственным в мире белым жирафом, — заявили ученые.

— Следящее устройство было прикреплено 8 ноября к одному из оссиконов (так называются рожки жирафа), — сообщили в природоохранной некоммерческой организации Ishaqbini Hirola. В настоящее время, по подсчетам природоохранных организаций, в дикой природе во всем мире насчитывается 68293 жирафа.

«ПОГРАНИЧНАЯ» МОНЕТА

В Украине появилась новая памятная монета «Государственная пограничная служба Украины» номиналом 10 гривен.

НБУ сообщает, что монета разработана по инициативе Администрации Госпогранслужбы и Ветеранской организации пограничного ведомства. Она сделана из сплава на основе цинка. Её тираж — 1 миллион экземпляров. На аверсе вверху размещен малый Государственный Герб Украины, в центре — эмблема Государственной пограничной службы, а внизу — надпись 10 гривен, стилизованные лавровая и калиновая ветви. На



реверсе вверху есть надпись «Государственная пограничная служба Украины», под которой — карта Украины и символический пограничный столб.

ПОКОРИТЕЛЮ КОСМОСА ПОСВЯЩАЕТСЯ

В Житомирской области каменщики и художники завершили изготовление памятника первому космонавту независимой Украины Леониду Каденюку. Монумент выполнен из цельной глыбы гранита.



Заместитель председателя Житомирской областной государственной администрации Владимир Федоренко рассказал, что памятник Леониду Каденюку уста-

новили на Байковом кладбище в Киеве. Его изготовили целиком из Покостовского гранита Житомирщины.

Автор памятника — Анатолий Гайдамака. Скульптор — Владимир Шолудько. Работы продолжались полгода. Инициаторами изготовления памятника стали Министерство культуры Украины, волонтеры и частные лица. Официальное открытие состоялось 19 ноября.

В ИТАЛИИ НАШЛИ НЕИЗВЕСТНЫЙ ЭСКИЗ ЛЕОНАРДО ДА ВИНЧИ

Ученые из Италии уверены, что недавно найденный эскиз с изображением Христа принадлежит руке Леонардо да Винчи. Искусствовед Аннализа ди Мария, принимавшая участие в соответствующем исследовании, рассказала об этом газете The Daily Telegraph.

Как только спадет вторая волна пандемии COVID-19, ученые намерены представить итоги своей работы на пресс-конференции во Флоренции. Собеседница издания отметила, что рисунок, сделанный красным мелом в манере, характерной для Леонардо да Винчи, долгое время хранился в одной из частных коллекций. Позже его приобрели коллекционеры из города Лекко, что на севере Италии.

Лабораторный анализ бумаги показал, что рисунок был сделан в начале XVI века. По словам ди Марии, и разворот головы Христа на три четверти, и очевидный динамизм изображения, чувство движения, и использование красного мела — все это характерно для работ да Винчи.

Также в самом изображении Христа, по мнению эксперта, есть некоторое сходство с автопортретами да Винчи.

